



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**КОМИТЕТ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

ул. Новгородская, д. 20, литера А
Санкт-Петербург, 191144

Тел. (812) 576-75-15 Факс (812) 576-49-10

E-mail: in@commim.spb.ru

ОКПО 00087076 ОКОГУ 23160

ОГРН 1027809244561

ИНН 7832000076/КПП 784201001

КИО
№ 05-17-55958/21-0-1
от 17.06.2021



от _____

**Председателю церковного
Совета местной религиозной
организации Русской
Евангелическо-Реформатской
Церкви в городе Москва**

Щукину К.А.

**Большой Спасоглинищевский
пер., д. 9/1, строение 10, этаж 2,
пом. II, корпус 1, офис 1Б**

Уважаемый Кирилл Анатольевич!

Рассмотрев заявления местной религиозной организации Русская Евангелическо-Реформатская Церковь в городе Москва (далее – Религиозная организация) по вопросу передачи нежилых помещений в комплексе зданий бывшей Англиканской церкви, расположенных по адресу: Санкт-Петербург, Галерная ул., д. 57, литера А, литера Б, литера В и литера Г (Английская наб., д. 56):

- помещения 29Н; 25Н; 17Н расположенные в литере А;
 - помещения 29Н; 30Н; 1Н, 2Н, 3Н, 4Н, 5Н, 13Н, 14Н, 27Н; б/н 1; 6Н; 7ЛК; 2ЛК расположенные в литере Б;
 - помещения 8-Н; 31Н; 19Н; 16Н; 15Н расположенные в литере В;
 - помещения 12Н; 24Н, расположенные в литере Г (далее – Объекты)
- (вх. КИО от 27.05.2021 № 05-17-51351/21-0-0 и № 05-17-55958/21-0-0 от 09.06.2021), сообщаю.

В соответствии с частью 4 статьи 3 Федерального закона от 30.11.2010 № 327-ФЗ «О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности» (далее – Закон № 327-ФЗ) передача имущества религиозного назначения религиозным организациям осуществляется уполномоченным органом с учетом конфессиональной принадлежности указанного имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации о свободе совести, свободе вероисповедания и о религиозных объединениях.

Согласно части 3 статьи 8 Закона № 327-ФЗ принимая решение об отказе в передаче имущества религиозной организации, уполномоченный орган должен руководствоваться принципами передачи имущества религиозного назначения.

С учетом конфессиональной принадлежности имущества, а также принимая во внимание информацию, представленную Отделом по связям с религиозными объединениями Санкт-Петербурга Администрации Губернатора Санкт-Петербурга письмом от 09.06.2021 № 05-17-51351/21-1-0, можно сделать вывод о том, что Религиозная организация не относится к вероисповеданию Англиканской общины Санкт-Петербурга, которая исторически использовала Объекты, и не является её правопреемницей.


В соответствии с п. 2 и п. 3 ст. 8 Федерального закона от 26.09.1997 № 125-ФЗ «О свободе совести и о религиозных объединениях» религиозные организации в зависимости от территориальной сферы деятельности подразделяются на местные и централизованные. Местной религиозной организацией признается религиозная организация, состоящая не менее чем из десяти участников, достигших возраста восемнадцати лет и постоянно проживающих в одной местности либо в одном городском или сельском поселении. По смыслу приведенных норм территориальной сферой деятельности местной религиозной организации является территория соответствующего городского, сельского или иного поселения.

Как следует из п.1.1 устава Религиозной организации, утвержденного общим собранием учредителей (Протокол № 1 от 20 марта 2020 г), Религиозная организация является местной религиозной организацией в городе Москве. Согласно сведениям, содержащимся в Едином государственном реестре юридических лиц, место нахождения Религиозной организации: город Москва. Таким образом Религиозная организация не может осуществлять свою деятельность вне пределов административных границ города Москва.

Следовательно, территориальной сферой деятельности Религиозной организации является территория города Москвы.

Учитывая вышеизложенное, отсутствуют основания для передачи Объектов в безвозмездное пользование или безвозмездно в собственность Религиозной организации.

**Заместитель
председателя Комитета**



К.В.Федоров